

Số: 42-6/2023/TB/CEO-TGD

Hà Nội, ngày 29 tháng 6 năm 2023

THÔNG BÁO

Chào bán cổ phiếu ra công chúng

(Giấy chứng nhận đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng số 160/GCN-UBCK do Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 29/6/2023)

I. Giới thiệu về Tổ chức phát hành

- Tên Tổ chức phát hành: **CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN C.E.O**
 - Tên viết tắt: CEOGROUP., JSC
 - Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 5, Tháp CEO, HH2-1, Đô thị mới Mễ Trì Hạ, đường Phạm Hùng, phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, TP. Hà Nội
 - Số điện thoại: (84-24) 3787 5136 Số fax: (84 24) 3787 5137 Website: www.ceogroup.com.vn
 - Vốn điều lệ: 2.573.399.850.000 đồng
 - Mã cổ phiếu: CEO
 - Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Thanh Xuân. Số hiệu tài khoản: 22210002566666.
 - Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp 0101183550 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp, đăng ký lần đầu ngày 29/3/2007, đăng ký thay đổi lần 23 ngày 19/07/2021.
- ❖ Ngành nghề kinh doanh chính:
- Đầu tư, Kinh doanh bất động sản;
 - Xây dựng;
 - Dịch vụ.
9. Giấy phép thành lập và hoạt động: Không có.

II. Mục đích chào bán

Số tiền thu được từ việc phát hành cổ phiếu dự kiến là 2.573.399.850.000 đồng sẽ được sử dụng cho các mục đích như sau:

- Đầu tư dự án khu biệt thự cao cấp Sonasea Residences (Dự án Sonasea Residences);
- Tăng vốn cho các Công ty con;
- Bổ sung vốn lưu động cho hoạt động kinh doanh.

III. Phương án chào bán

- Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Tập đoàn C.E.O
- Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
- Số lượng cổ phiếu chào bán: 257.339.985 cổ phiếu, trong đó:
 - Số lượng cổ phiếu Tổ chức phát hành chào bán: 257.339.985 cổ phiếu

Trong đó:

- + Phát hành cổ phần cho CBNV theo chương trình lựa chọn cho người lao động: 5.146.800 cổ phiếu
- + Phát hành cổ phần cho cổ đông hiện hữu: 252.193.185 cổ phiếu
- Số lượng cổ phiếu cổ đông/chủ sở hữu/thành viên chào bán: 0 cổ phiếu.



4. Giá chào bán: 10.000 đồng/cổ phiếu.
5. Tổng giá trị vốn huy động: 2.573.399.850.000 đồng, trong đó:
 - Giá trị vốn huy động của Tổ chức phát hành: 2.573.399.850.000 đồng
 - Giá trị vốn huy động của cổ đông/chủ sở hữu/thành viên: 0 đồng.
6. Phương thức phân phối:
 - Đối với số cổ phiếu chào bán theo chương trình lựa chọn người lao động: Phát hành cổ phiếu cho CBNV theo chương trình lựa chọn cho người lao động; Hội đồng quản trị phê duyệt tiêu chuẩn và danh sách chi tiết đối tượng được mua cổ phiếu; phê duyệt nguyên tắc xác định số cổ phiếu được phân phối cho từng đối tượng và thời gian thực hiện theo chương trình lựa chọn người lao động;
 - Đối với số cổ phiếu chào bán cho cổ đông hiện hữu: Chào bán cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu theo tỷ lệ thực hiện quyền 100:98, theo phương án chi tiết tại Bản cáo bạch.
7. Số lượng đăng ký mua tối thiểu: 01 cổ phiếu.
8. Thời gian nhận đăng ký mua:
 - Đối với cán bộ nhân viên: Từ ngày 21/7/2023 đến ngày 11/8/2023
 - Đối với cổ đông hiện hữu: Từ ngày 28/07/2023 đến ngày 31/08/2023
9. Địa điểm nhận đăng ký mua cổ phiếu:
 - Đối với cổ đông hiện hữu:
 - + Cổ đông đã lưu ký chứng khoán: Đăng ký mua và nộp tiền mua cổ phiếu tại thành viên lưu ký nơi cổ đông mở tài khoản.
 - + Cổ đông chưa lưu ký chứng khoán: Đăng ký mua và nộp tiền mua cổ phiếu tại trụ sở của Công ty: Tầng 5, Tháp CEO, HH2-1, Đô thị mới Mỹ Trì Hạ, đường Phạm Hùng, phường Mỹ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội
 - Đối với CBNV:
Đăng ký mua và nộp tiền mua cổ phiếu tại trụ sở của Công ty: Tầng 5, Tháp CEO, HH2-1, Đô thị mới Mỹ Trì Hạ, đường Phạm Hùng, phường Mỹ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội
10. Thời gian nhận tiền mua cổ phiếu:
 - Đối với cán bộ nhân viên: Từ ngày 21/7/2023 đến ngày 11/8/2023
 - Đối với cổ đông hiện hữu: Từ ngày 28/07/2023 đến ngày 31/08/2023
11. Tài khoản phong tỏa nhận tiền mua cổ phiếu:
 - Tên Ngân hàng : Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Thanh Xuân
 - Số tài khoản : 22210003356666
 - Chủ tài khoản : Công ty cổ phần Tập đoàn C.E.O.
12. Các tổ chức liên quan:
 - Tổ chức tư vấn : Công ty cổ phần Chứng khoán MB (MBS)
 - Điện thoại : (84-24) 7304 5688. Fax: (84-24) 3726 2601.
 - Địa chỉ : Tầng 7-8, Toà nhà MB, số 21 Cát Linh, phường Cát Linh, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội.
 - Website : www.mbs.com.vn
 - Bloomberg : MBSV<GO>



13. Địa điểm công bố Bản cáo bạch:

Công ty cổ phần Tập đoàn C.E.O

- Trụ sở chính : Tầng 5, Tháp CEO, HH2-1, Đô thị mới Mỹ Trì Hạ, đường Phạm Hùng, phường Mỹ trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội
- Điện thoại : (84-24) 3787 5136 Mail: info@ceogroup.com.vn
- Website : www.ceogroup.com.vn

Công ty cổ phần Chứng khoán MB

- Địa chỉ : Tầng 7-8, Toà nhà MB, số 21 Cát Linh, Phường Cát Linh, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội
- Điện thoại : (84-24) 7304 5688 Fax: (84-24) 3726 2601
- Website : www.mbs.com.vn
- Bloomberg : MBSV<GO>

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN C.E.O

Người đại diện theo pháp luật



Đoàn Văn Minh

